

<b>Secretaria de Atenção Especializada à Saúde</b> Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	<b>BDI Geral:</b> 21,49%	<b>Encargo Social Mensalista:</b> 67,79%	<b>Data:</b> 31/03/2025
<b>Bancos:</b> SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	<b>BDI Equipamentos:</b> 11,40%	<b>Encargo Social Horista:</b> 108,90%	<b>Revisão:</b> 00

ITEM	DESCRIÇÃO		PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$	148.485,88	6,47%
2	FUNDAÇÃO	R\$	211.324,54	9,20%
3	ESTRUTURA	R\$	294.857,96	12,84%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$	198.216,52	8,63%
5	COBERTURA	R\$	81.550,06	3,55%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$	13.182,24	0,57%
7	ESQUADRIAS	R\$	209.115,79	9,11%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$	83.281,57	3,63%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$	187.976,05	8,19%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$	19.835,45	0,86%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$	30.781,55	1,34%
12	PINTURA	R\$	81.991,85	3,57%
13	MARMORARIA	R\$	10.824,84	0,47%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$	59.438,96	2,59%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$	140.409,16	6,12%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	224.395,69	9,77%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$	109.348,35	4,76%
18	DADOS E VOZ	R\$	8.396,07	0,37%
19	GASES MEDICINAIS	R\$	15.419,56	0,67%
20	URBANIZAÇÃO	R\$	7.001,51	0,30%
21	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E MURO DE DIVISA	R\$	154.529,34	6,73%
22	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	5.499,80	0,24%
TOTAL		R\$	2.295.862,74	100,00%

<b>Notas:</b> Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, bate-macas, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, paisagismo (exceto grama), compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.
--

Cláudia Borges  
Engenheira Civil - CREA MG 254.185/D